

**COMUNE DI VILLESSE**

PROVINCIA DI GORIZIA

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: S.P. N. 33 DD. 28.05.2024 “CONTRATTO DI SERVIZIO GESTIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO PER IL GIOCO DEL CALCIO SITO A VILLESSE IN VIA TOMADINI N. 4. PERIODO 01/04/2024 – 30/06/2026”, ART. 6. AUTORIZZAZIONE ALLA “REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CAMPO DI CALCIO 7 IN ERBA SINTETICA”, APPROVAZIONE PROPOSTA PROGETTUALE E SCHEMA DI CONVENZIONE CON L’ASSOCIAZIONE SPORTIVA ASD VILLESSE CALCIO.

L'anno duemilaventiquattro, il giorno dodici del mese di luglio alle ore 13:15 si è riunita la Giunta Comunale in modalità telematica ai sensi del “Regolamento per la disciplina delle sedute del Consiglio comunale e della Giunta comunale e delle commissioni comunali nonché delle attività istruttorie degli uffici in videoconferenza da remoto” approvato con deliberazione consiliare n. 12 del 31/05/2022.

Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Viola Flavia	Sindaco	Presente
Weffort Laura Maria	Vice Sindaco	Presente
Tolloi Arianna	Assessore	Presente
Montanari Tommaso	Assessore	Assente
Valenti Gian Franco	Assessore	Presente

Assiste la Segretaria dott.ssa Anna Cian.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza la Sig.ra Flavia Viola nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: S.P. N. 33 DD. 28.05.2024 *“Contratto di servizio gestione dell'impianto sportivo per il gioco del calcio sito a Villesse in via Tomadini n. 4. Periodo 01/04/2024 – 30/06/2026”*, art. 6. Autorizzazione alla *“Realizzazione di un nuovo campo di calcio 7 in erba sintetica”*, approvazione proposta progettuale e schema di convenzione con l'Associazione Sportiva ASD Villesse Calcio.

PREMESSE

Premesso che:

- nel patrimonio immobiliare di questo comune, in via Tomadini n. 4, sulla p.c. n. 1783 F.M, 10 del C.C. di Villesse si trova l'area sulla quale insiste l'impianto sportivo per il gioco del calcio, il campo con annessi spogliatoio e servizi;
- con deliberazione n. 50 del 18/07/2023, divenuta eseguibile ai sensi dell'art. 1, c. 19, della L.R. n. 21/2003, la quale la Giunta comunale ha individuato nell'affidamento a terzi del servizio la forma ottimale di gestione dell'impianto di cui trattasi, disponendo altresì di concedere fino al termine dell'espletamento della procedura di affidamento a terzi, la gestione del campo sportivo al soggetto gestore uscente identificato dall'Associazione Sportiva Dilettantistica Villesse Calcio di Villesse;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnico Manutentiva n. 116 del 18/03/2024 avente oggetto *“Concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo per il gioco del calcio sito a Villesse in via Tomadini n. 4. Attivazione Richiesta di Offerta (R.d.O.) attraverso la piattaforma di eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia “eAppaltiFVG”* sono stati approvati i documenti allegati alla RDO (Richiesta di Offerta) di cui alla cartella di Gara tender_41046 e *“R.d.O: rfq_59356 - 2024 - 002 Concessione servizio gestione Impianto Sportivo Comunale di Villesse Anni 2024-2026”*;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnico Manutentiva n. 151 del 10/04/2024 avente oggetto *“Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 del servizio di gestione dell'impianto sportivo per il gioco del calcio sito a Villesse in via Tomadini n. 4, per il periodo da Aprile 2024 al 30 Giugno 2026, di cui alla R.d.O. espletata in MODALITÀ TELEMATICA, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023, sulla piattaforma di eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia eAppaltiFVG, all'Associazione Sportiva Dilettantistica “Villesse Calcio” di Villesse (GO). CIG B11E5F582F”* veniva affidato dell'A.S.D. Villesse Calcio servizio di gestione dell'impianto sportivo per il gioco del calcio di Villesse da aprile 2024 al 30 giugno 2026 con opzione espressa di rinnovo per ulteriori n. 2 (due) anni fino al 30 giugno 2028;
- il contratto relativo al servizio di gestione, è stato stipulato tra le parti in data 28/05/2024 (S.P. n. 33) e registrato c/o Agenzia delle Entrate di Gorizia in data 27/06/2024;

Ricordato che il suddetto contratto stipulato tra le parti in data 28/05/2024 e registrato c/o Agenzia delle Entrate di Gorizia in data 27/06/2024, all'art. 6 recita:

“(…) Eventuali manutenzioni straordinarie o i miglioramenti degli impianti (purché non causate da omessa o insufficiente manutenzione ordinaria) che dovessero rendersi necessarie nel corso dell'appalto saranno posti a carico del Comune che vi provvederà compatibilmente e secondo le proprie disponibilità di bilancio e secondo i propri obiettivi strategici.

È fatto divieto al Soggetto Affidatario di procedere a lavori di manutenzione straordinaria di competenza dell'Amministrazione, se non per casi di urgenza e per spese contenute. In tal caso sarà comunque necessaria la preventiva autorizzazione dell'Ente proprietario.

Interventi di migliorie e/o investimento proposte dal Soggetto Affidatario durante la durata del contratto potranno essere realizzate dallo stesso a propria cura e spese previa autorizzazione ed approvazione del progetto da parte dell'Amministrazione Comunale.”

Dato atto che, in sede di offerta tecnica, l'operatore economico A.S.D. Villesse Calcio offriva una proposta di miglioramento dell'impianto sportivo mediante la realizzazione, a propria cura e spese, di un campo di calcio in erba sintetica da realizzarsi sulla p.c. n. 1783 F.M. 10 del C.C. di Villesse, su un'area attualmente utilizzata come campo di sfogo limitrofa al terreno di giuoco del campo di calcio a 11.

Preso atto che con nota PEC di data 11/03/2024 – prot. n. 1780, e successivamente integrata a mezzo nota PEC di data 29/05/2024 - prot. n. 3991, l'ASD Villesse Calcio ha trasmesso il progetto per la realizzazione di un campo di calcio a 7 composto dai seguenti elaborati:

- *A. Relazione generale (tecnico-descrittiva)*
- *A.1 Dichiarazione non assoggettabilità acustica*
- *A.2 Dichiarazione non assoggettabilità archeologica*
- *A.3 Dichiarazione confinante distanze dal confine della canaletta scolo*
- *A.4 Dichiarazione invarianza idraulica*
- *B Relazioni specialistiche:*
 - *B.1 Relazione geologica*
 - *B.2 Relazione illuminotecnica*
- *C Elaborati grafici:*
 - *Tav.1 Stato di fatto (planimetria generale) e inquadramento*
 - *Tav.2 Stato di fatto (rilievo planialtimetrico) e rilievo fotografico*
 - *Tav.3 Progetto (planimetria e particolari di sezione)*
 - *Tav.4 Progetto (planimetria di recinzione con prospetti, particolari di recinzione e impianti tecnologici)*
- *D Calcoli opere strutturali e dichiarazione non assoggettabilità strutture Schema impianti tecnologici*
- *E Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti*
- *F Piano di sicurezza e coordinamento (PSC)*
- *G Quadro di incidenza della manodopera*
- *H Cronoprogramma*
- *I Elenco prezzi unitari*
- *L Computo metrico estimativo e Quadro economico*
- *M Schema di contratto*
- *N Capitolato speciale d'appalto.*

Evidenziato che:

- la progettazione, direzione lavori e sicurezza, nonché realizzazione, sono a cura e spese dell'Associazione Sportiva proponente;
- le spese di collaudo, accatastamento, amministrative, manutentive, ed assicurative connesse all'intervento in oggetto saranno a totale carico dell'ASD Villesse Calcio, senza alcun onere da attribuirsi all'Amministrazione Comunale sollevando quest'ultima da ogni responsabilità civile e penale.

Richiamata la nota informativa della FIGC - Lega Nazionale Dilettanti del 23/10/2023 di oggetto *"Campi in erba artificiale: nota informativa della Lega Nazionale Dilettanti sulle misure adottate dalla Commissione Europea, a tutela dell'ambiente e della salute, per limitare le microplastiche aggiunte intenzionalmente"* dalla quale si evince che:

- La Commissione Europea, nell'ottica di una sempre maggiore tutela dell'ambiente e della salute, ha adottato misure rivolte ad una pluralità di prodotti, tra i quali materiale granulare da intaso utilizzato per le superfici in erba artificiale, finalizzate a limitare le microplastiche aggiunte intenzionalmente;
- il provvedimento della Commissione Europea entrerà in vigore nell'anno 2030 e vieterà esclusivamente la vendita del solo materiale da intaso di natura plastica;
- non sussiste alcun divieto, nel lungo periodo di transizione, alla vendita di manti in erba artificiale, alla vendita di intasi anche di natura plastica per i manti in erba artificiale;
- non sussiste alcun impedimento all'utilizzo dei campi in erba artificiale anche se intasati con materiale di natura plastica né è prevista la dismissione degli attuali campi in erba artificiale con questa tipologia di intaso;

- al termine del periodo di transizione di 8 anni, sarà vietata la sola vendita del materiale da intaso di natura plastica;
- risulterà dunque ancora operativa la vendita di manti artificiali e la vendita di intasi diversi da quella di natura plastica;
- al termine del periodo di transizione di 8 anni sarà consentito l'utilizzo dei campi in erba artificiale, anche se intasati con materiale di natura plastica. Non sarà prevista la dismissione, fra 8 anni, dei campi in erba artificiale anche se intasati con materiale di natura plastica;

Ricordato che sul territorio comunale l'ASD Villesse Calcio:

- si pone come obiettivo primario la finalità di promuovere e praticare il gioco del calcio senza scopo di lucro;
- oltre al mantenimento dell'impianto dato in gestione, tende anche a realizzare quella funzione sociale di aggregazione utile a combattere l'emarginazione dell'individuo ed il suo isolamento, in particolare dei giovani.

Visto lo Statuto comunale, il quale prevede che il Comune:

- favorisce la formazione, sostiene e valorizza gli organismi associativi che perseguono finalità sportive (art. 57);
- incoraggia e garantisce lo sport dilettantistico e le attività sociali e giovanili (art. 62).

Ritenuto, pertanto, ai sensi dell'art. 6 del *"Contratto di servizio gestione dell'impianto sportivo per il gioco del calcio sito a Villesse in via Tomadini n. 4. Periodo 01/04/2024 – 30/06/2026"* (S.P. n. 33 dd. 28.05.2024):

- di autorizzare la miglioria offerta dall'ASD Villesse Calcio in sede di offerta tecnica, consistente nella realizzazione di un nuovo campo di calcio 7 in erba sintetica;
- approvare la proposta progettuale relativa all'intervento di cui all'oggetto presentata con nota PEC di data 11/03/2024 (prot. n. 1780) e successivamente integrata a mezzo nota PEC di data 29/05/2024 (prot. n. 3991) da parte dell'ASD Villesse Calcio.

Ravvisata l'opportunità di regolamentare i rapporti tra l'Amministrazione e l'ASD Villesse Calcio, stipulando apposita convenzione, specificando che l'intervento di che trattasi sarà a totale carico di quest'ultima e le opere, previo rilascio del certificato di regolare esecuzione/collaudato, verranno acquisite al patrimonio comunale e all'atto della scadenza della convenzione l'ASD Villesse Calcio non potrà vantare alcunché nei confronti del Comune di Villesse per l'esecuzione delle opere citate;

Atteso che i lavori di che trattasi non potranno aver inizio prima della stipula della suddetta Convenzione.

Visto lo schema di convenzione predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, rispettivamente dal responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva e dal responsabile dell'Area Finanziaria;

Con voti unanimi, espressi nei modi di legge,

s i p r o p o n e

Per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono integralmente trascritte ed approvate:

1. ai sensi dell'art. 6 del *"Contratto di servizio gestione dell'impianto sportivo per il gioco del calcio sito a Villesse in via Tomadini n. 4. Periodo 01/04/2024 – 30/06/2026"* (S.P. n.33 dd. 28.05.2024):
 - a. di autorizzare la miglioria offerta dall'ASD Villesse Calcio in sede di offerta tecnica, consistente nella realizzazione di un nuovo campo di calcio 7 in erba sintetica;

b. di approvare la proposta progettuale relativa all'intervento di cui all'oggetto presentata con nota PEC di data 11/03/2024 (prot. n. 1780) e successivamente integrata a mezzo nota PEC di data 29/05/2024 (prot. n. 3991) da parte dell'ASD Villesse Calcio, composta dai seguenti elaborati, allegati parte integrante della presente deliberazione:

- *A. Relazione generale (tecnico-descrittiva)*
- *A.1 Dichiarazione non assoggettabilità acustica*
- *A.2 Dichiarazione non assoggettabilità archeologica*
- *A.3 Dichiarazione confinante distanze dal confine della canaletta scolo*
- *A.4 Dichiarazione invarianza idraulica*
- *B Relazioni specialistiche:*
 - *B.1 Relazione geologica*
 - *B.2 Relazione illuminotecnica*
- *C Elaborati grafici:*
 - *Tav.1 Stato di fatto (planimetria generale) e inquadramento*
 - *Tav.2 Stato di fatto (rilievo planialtimetrico) e rilievo fotografico*
 - *Tav.3 Progetto (planimetria e particolari di sezione)*
 - *Tav.4 Progetto (planimetria di recinzione con prospetti, particolari di recinzione e impianti tecnologici)*
- *D Calcoli opere strutturali e dichiarazione non assoggettabilità strutture Schema impianti tecnologici*
- *E Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti*
- *F Piano di sicurezza e coordinamento (PSC)*
- *G Quadro di incidenza della manodopera*
- *H Cronoprogramma*
- *I Elenco prezzi unitari*
- *L Computo metrico estimativo e Quadro economico*
- *M Schema di contratto*
- *N Capitolato speciale d'appalto.*

2. Di approvare l'allegato schema di convenzione tra il Comune di Villesse e l'ASD Villesse Calcio di Villesse per la realizzazione delle opere in premessa descritte, allegato parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione;

3. Di incaricare i responsabili dei servizi interessati, per l'espletamento di tutti gli atti esecutivi del presente deliberato e di propria competenza, che si indicano in via esemplificativa e fatte salve le determinazioni che si riterranno opportune:

Area tecnica-manutentiva:

- stipula della convenzione;
- controllo periodico della regolare osservanza delle clausole in convenzione;

Area contabile:

- verifica regolarità contabile delle procedure di deposito e svincolo delle garanzie finanziarie da prestarsi.
4. Di dichiarare la deliberazione di cui alla presente proposta immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. n. 21/2003, come sostituito dall'art. 17 comma 12 della L.R. 17/2004, stante la necessità di provvedere con urgenza alla stipula della convenzione e all'avvio dei lavori in vista dall'inizio della stagione sportiva.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Villesse, 12 luglio 2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO LORENZO RIGONAT

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005.

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Villesse, 12 luglio 2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO JELENA BALDASSI

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione.

Visti i pareri espressi dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile del servizio dell'area contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 267/2000, rispettivamente in merito alla regolarità tecnica e contabile della proposta deliberativa.

Ritenuto opportuno far propria la predetta proposta di deliberazione, con votazione palese, mediante affermazione vocale, ad esito favorevole unanime,

d e l i b e r a

di approvare la succitata proposta di deliberazione, considerandola come atto proprio ad ogni conseguente effetto di legge.

Indi, con separata votazione palese, mediante affermazione vocale, ad esito favorevole unanime, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17 comma 12 della L.R. 17/2004.

- o o o o o -

Letto, confermato e sottoscritto,

La Presidente
F.to dott.ssa Flavia Viola

La Segretaria
F.to dott.ssa Anna Cian

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005.

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line dal 17/07/2024 al 01/08/2024 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R. n. 21/2003 e successive modificazioni e comunicata ai capigruppo consiliari ed al Sig. Prefetto.

Villesse, lì 17/07/2024

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Roberta Andrian

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005.

ATTESTATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 12/07/2024, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art. 17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Villesse, lì 17/07/2024

Il Responsabile dell'esecutività
F.to Roberta Andrian

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005.

È copia dell'originale firmato digitalmente.